

# **Vom Verwalten zum Gestalten Kanalsanierung bei der Stadt Bochum**

# Inhalt

1. Einleitung
2. Team Reno
3. Liner
4. Besondere Verfahren
5. Nachhaltigkeit

# 1. Einleitung

- Bis Anfang der 2020er Jahre: Kanalsanierung an Ingenieurbüros vergeben
- Ingenieurbüro bekam Daten über Kanäle und erstellte die Ausschreibung
- Verwaltung der Ingenieurbüros; quasi reine Verwaltung
- Es folgte: Aufbau des Bereichs Kanalsanierung bestehend aus zunächst 1 Person, die ausschließlich Liner bediente
- Dann die Erkenntnis, dass es mehr als Liner gibt
- Stand Jetzt
  - 1 Person für Liner
  - 2 Personen für „besondere Verfahren“: Wickelrohr, Berstlining, TIP usw.

## 2. Team Reno

- Ziel: Kompetenz im eigenen Haus aufbauen
- Statt Vergabe an Ingenieurbüros, eigenes technisches Know-How
- Von nun an eigene Planung, Ausschreibung und Begleitung der Ausführung
- Viele Freiheiten für die Mitarbeitenden, sich die Verfahren anzueignen
- Austausch mit ausführenden Firmen zu den besonderen Verfahren, sowie interner Austausch zu Linern (Kollege mit viel Erfahrung)
- Weiterbildungen, Messebesuche, fachlicher Austausch mit externen Firmen und Kommunen
- „Autonomie“ Team Reno
  - Eigenständiges Arbeiten mit regelmäßigem Austausch untereinander über Maßnahmen
  - Vertretungen bei Projekten untereinander; jeder weiß im Groben über die anderen Projekte Bescheid
  - Gegenseitiger Besuch der Baustellen
  - Mitwirkung in Arbeitsgruppen

# 3. Liner

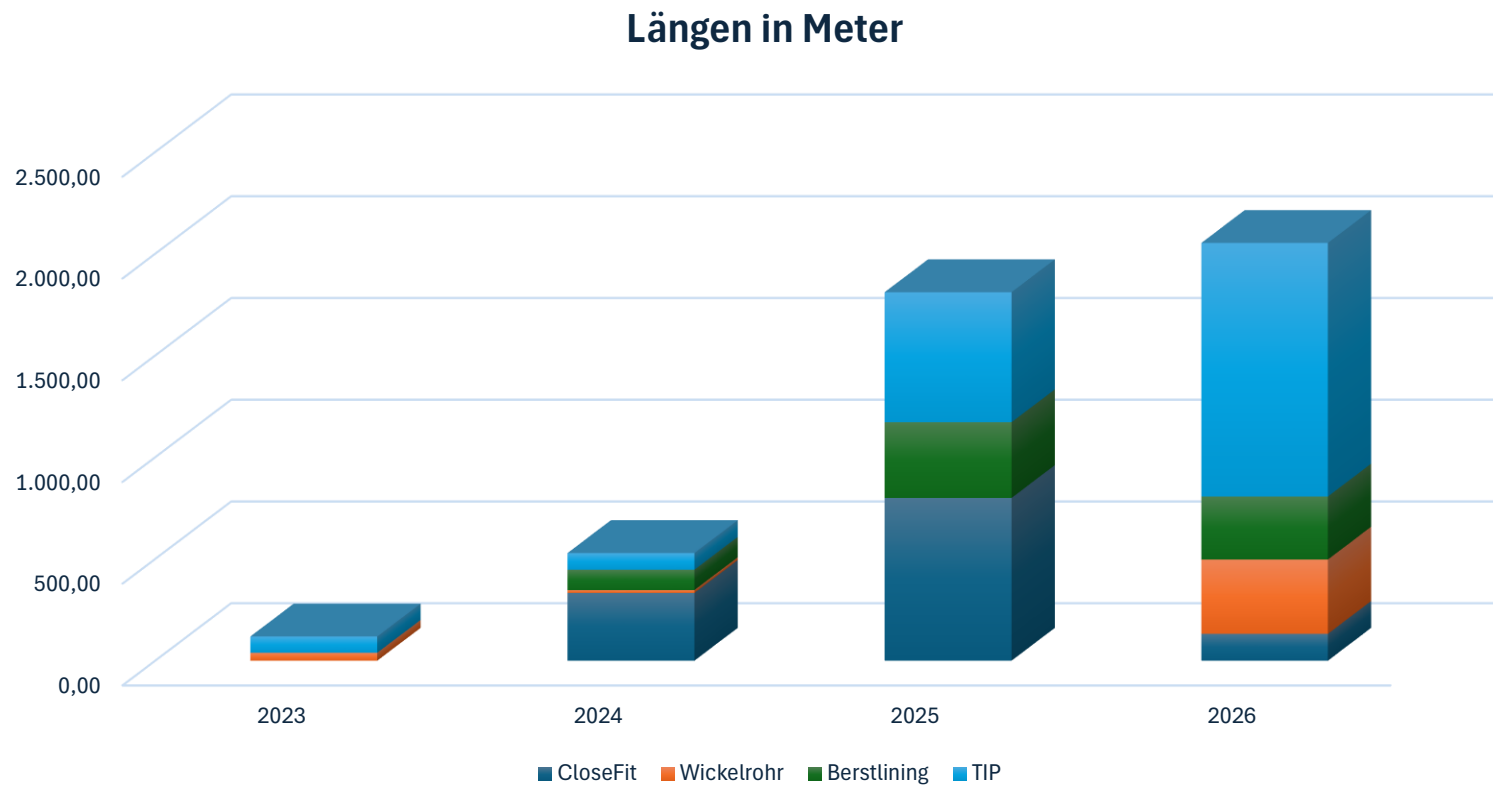
- Umsetzung von knapp 3.000 m pro Jahr
- Rahmenverträge über mehrere Jahre
- Aufteilung der 4 internen Bezirke auf einzelne Ausschreibungen zur gezielten Anregung mehrerer Bieter
- Ausschließlich digitaler Austausch zur Erleichterung der Arbeit für alle
  - Videos über Austausch Plattform – Wegfall von Datenträgern
  - Rechnungen digital
  - Abnahmeprotokolle digital
- Durch Aufhebung von Wertgrenzen, unbürokratische Umsetzung von dringenden Sofortmaßnahmen beispielsweise zur Sicherung

# 4. Besondere Verfahren

- Erkenntnis insbesondere die besonderen Verfahren als echte Alternative zum Neubau
- Stetige Optimierung der Ausschreibungen mit jeder weiteren Maßnahme
  - Steigerung der umgesetzten Maßnahmen als Folge
- Try and Error sowie gelebte Fehlerkultur, „verrückte Projekte“ mit ausführenden Firmen angehen und daran gemeinsam wachsen
  - Chance für Stadt und Firmen
- Erweiterung des eignen technischen Portfolios durch motivierte Mitarbeitende mit Blick über den Tellerrand: Beispiel Pipe Eating

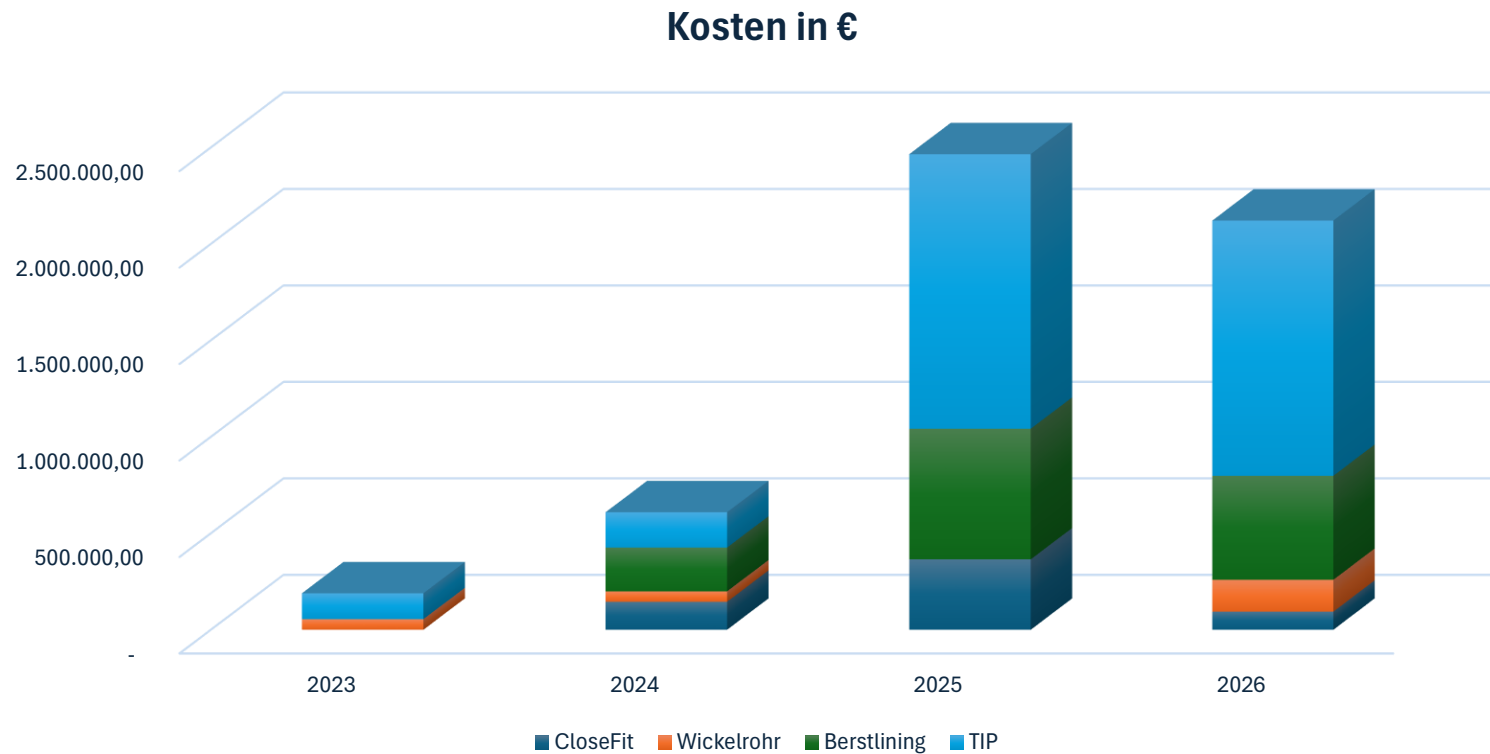
# 4. Besondere Verfahren

## Übersicht der Entwicklung



# 4. Besondere Verfahren

## Übersicht der Entwicklung



# **4. Besondere Verfahren**

Nennenswerte Projekte Close-Fit:

- Close-Fit unter Bundesstraße von einem Umspannwerk aus inklusive Dimensionssprung unterhalb der Straße
- Sanierung eines ganzen Wohnblocks inklusive Schachtsanierung zur Sanierung des Kanals und Abdichtung gegen Verfüllungen aus dem Bergbau
- Einbau des ersten Bioliners in Deutschland mit internationalem Team

# **4. Besondere Verfahren**

Nennenswerte Projekte Wickelrohr:

- Sanierung von Sonderprofilen unterhalb von Straßenbahntrassen und Bundesstraßen





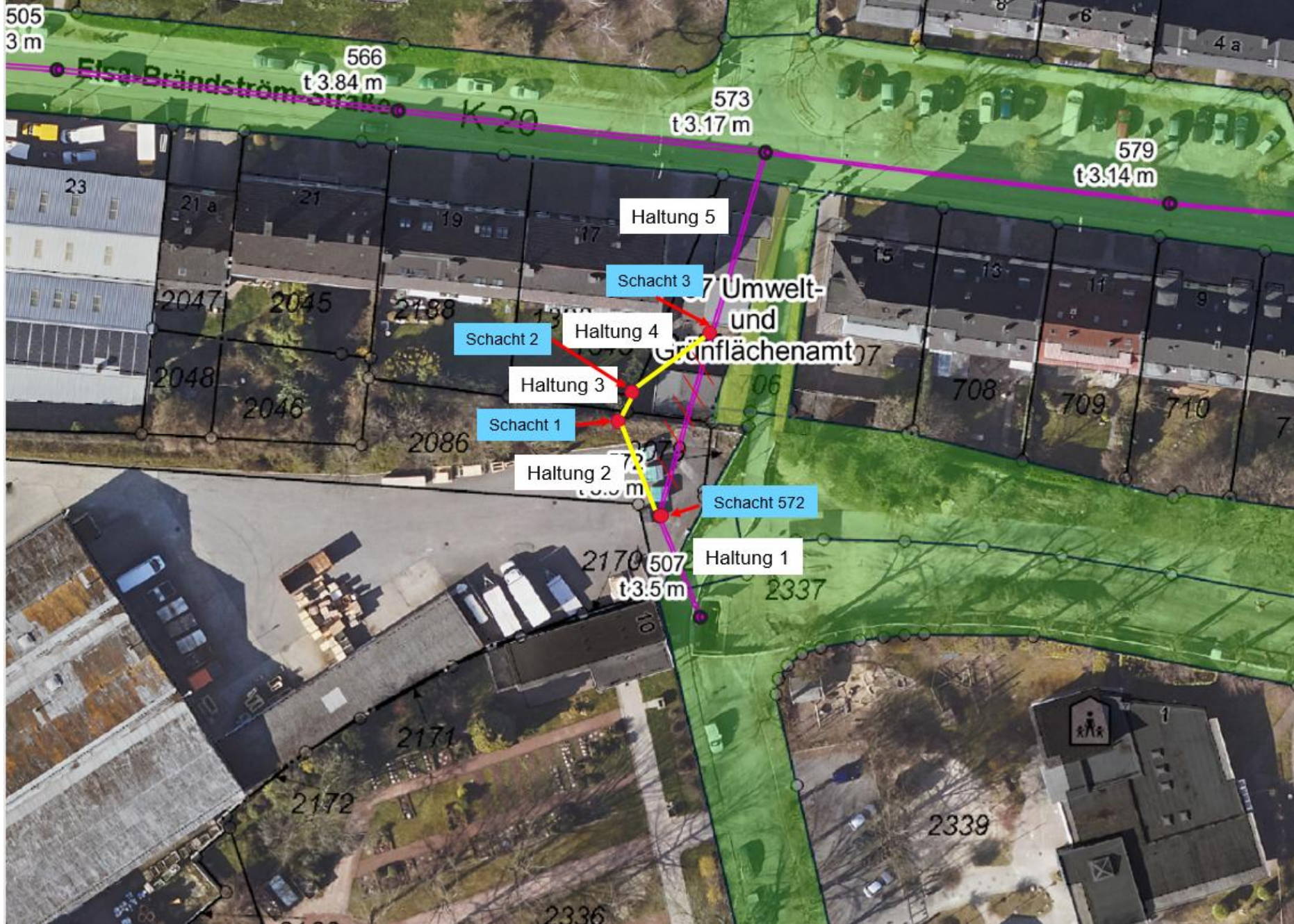
# 4. Besondere Verfahren

Nennenswerte TIP:

- Ei Profil unter Wohnhäusern ohne Zugang zum Zielschacht mit technischem Gerät
  - Bergung im Garten inklusive händischer Transport aller Arbeitsgegenstände durch Wohnzimmer des Anwohners
- Sanierung von Haltungen mit Hohlräumen ankommendem Untersturz inklusive Zielschacht auf viel befahrener Straße
  - Umsetzung in nur 4 Tagen (Auflage, Verzögerung war nicht zulässig)
- Sanierung Pumpwerksleitung
- Sanierungen in Schächten tiefer als 7,00 m
- „Spontane“ Sanierung einer Haltung DN 700 in der Sommerpause unterhalb eines Sportplatzes inklusive Schachtneubau
  - Kunstrasen lag pünktlich zum ersten Spieltag



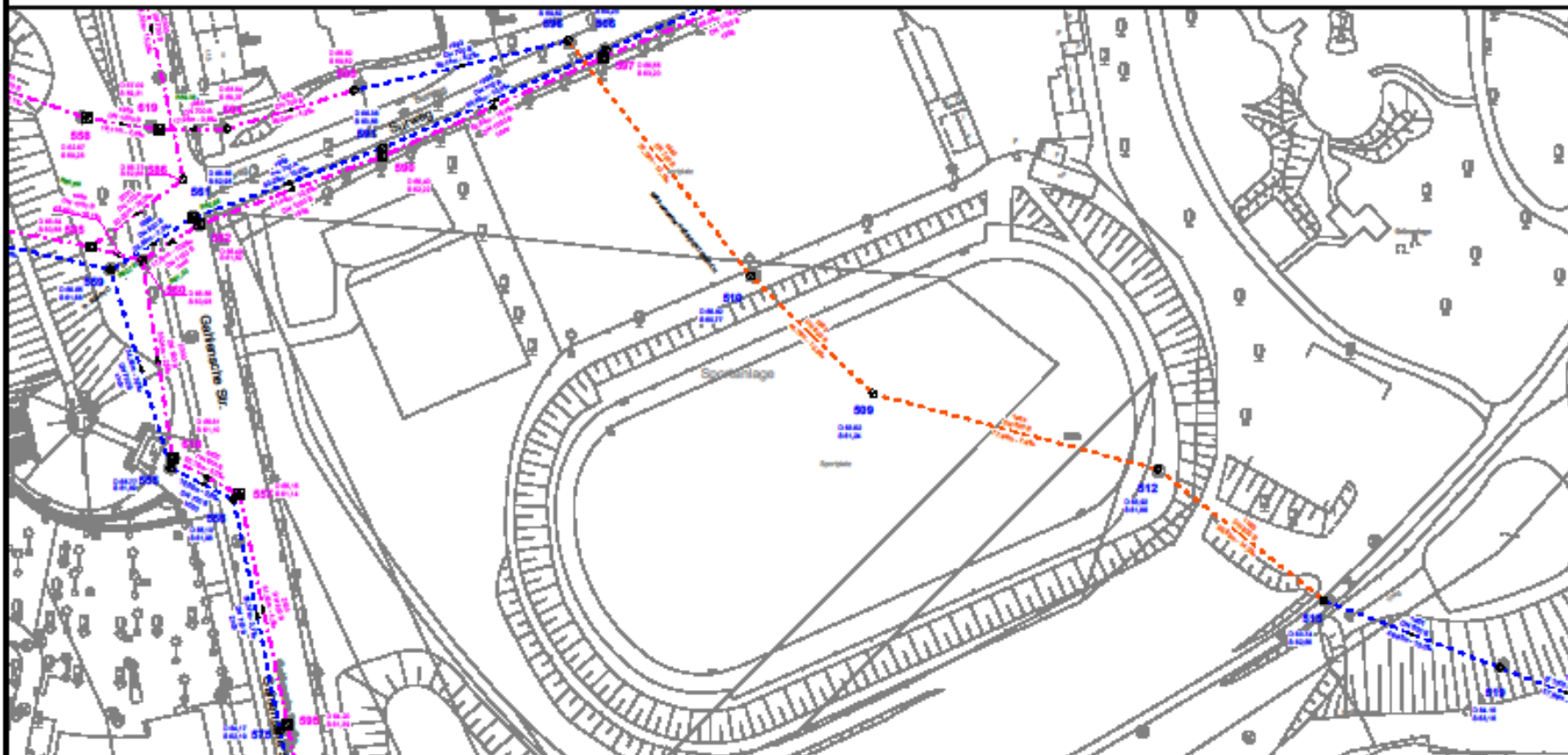












**Auszug aus dem Kanalbestand**

Die Katasterauskunft ist unverbindlich.  
Alle Angaben sind in der Örtlichkeit zu überprüfen.  
Eine Gewähr für die Richtigkeit der Auskunft wird nicht übernommen.  
Schadensersatzansprüche sind ausgeschlossen.

Datum: 18.04.2024 M 1:1500

Bearbeiter: Schurig

Projekt: EG\_MITTE

32374569 / 5705566





# 4. Besondere Verfahren

Nennenswerte Berstlining:

- Aufweitung von Haltungen DN 150 auf DN 300
- Sanierung einer Kompletten Allee ca. 250 m mittels Berstlining als Alternative zur offenen Bauweise.
  - Hätte Wahrscheinlich viermal länger gedauert und Verkehrschaos ausgelöst
- Aktuell: Sanierung des Kanals DN 500 im Stadtgarten Wattenscheid auf ca. 300 m Länge



# 4. Besondere Verfahren

## Status Quo und Ausblick

- Besondere Verfahren mittlerweile Tagesgeschäft
- Wertgrenzenanpassung vereinfacht Vergabe für uns
- echte Alternative zum Neubau
  - Schnellere Umsetzung, weniger Auswirkungen auf Mensch und Umwelt
  - Bei uns mittlerweile oft erste Abwägung: Können wir nicht vielleicht sanieren
- Herausfordernde nahezu unmögliche Projekte als Abwechslung vom Tagesgeschäft in hervorragendem Austausch mit den Ausführenden Firmen
  - Keine Scheu das Unbekannte gemeinsam auszuprobieren
- Wahrnehmung der Zunahme an Bietern als positives Signal auf dem richtigen Weg zu sein
- Pilotprojekte
- Zukünftig stärkere Förderung der Nachhaltigkeit

# 5. Nachhaltigkeit



# 5. Ausschreibung/Vergabe

## CO<sub>2</sub> – Leiter

- Werkzeug aus den Niederlanden; wird in Benelux schon vielfach angewandt, Spanien, Frankreich, GB folgen langsam
- Niveau der Nachhaltigkeit eines Unternehmens als Leiterstufe
- Einheitlich Kriterien zur Einordnung der Stufe
- Bei Angebotseinreichung wird das eigene vorhandene oder im Projektzeitraum angestrebte Niveau angegeben
- Zertifizierung durch TÜV oder alternativer Nachweis des Niveaus
- Fiktiver Rabatt auf das eingereichte Angebot in Abhängigkeit des Leiterstufe; Prozentual oder konkrete Summe sowie die Höhe entscheidet ausschreibende Stelle
- Strafe bei nicht Nachweis der angegebenen Stufe bis zur Abnahme

# 5. Ausschreibung/Vergabe

## Bochumer Vergabekriterien

- Idee: Nutzen des Vorhandenen, Bürokratie und Aufwand so gering wie möglich halten, Nachvollziehbar und simpel bleiben
- Hoffnung: Größere Akzeptanz als bisherige Versuche
- Nur vorhandene Unterlagen auf freiwilliger Basis
- Anwendbar auf jeden Bereich der mit Vergaben arbeitet
- Fiktiver Rabatt